

Số: 157/TB-CTHADS

Long An, ngày 30 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ luật bán đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 9503/QĐ-UBND ngày 29/9/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Long An phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân đối với tài sản là vật chứng của người bị kết án tịch thu do Cục Thi hành án dân sự tỉnh chuyển giao;

Căn cứ Văn bản số 4647/STC-QLGCS ngày 01/10/2021 của Sở Tài chính tỉnh Long An về việc ủy quyền bán tài sản tịch thu các vụ án cho Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 43/HDDV-ĐGTS ngày 28/3/2022 giữa Công ty Đấu giá hợp danh Thanh Nam và Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An;

Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số 43/TB-ĐGTS ngày 29/3/2022 của Công ty Đấu giá hợp danh Thanh Nam;

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An thông báo bán đấu giá tài sản thuộc vụ án được Tòa án tuyên tịch thu sung công như sau:

1. Tài sản đấu giá và giá khởi điểm:

- Xe ô tô loại 07 chỗ hiệu TOYOTA ZACE màu xanh biển số 51F - 310.13, số máy 7K0773313, số khung KF36912399. Chất lượng còn lại 30%.

Giá khởi điểm: 126.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm hai mươi sáu triệu đồng)

Kết quả giám định: Số khung, số máy chiếc xe này không phát hiện đục sửa và không phát hiện cắt hàn ghép (Xe có giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô)

- Ghi chú: Giá khởi điểm của tài sản chưa bao gồm các loại thuế phát sinh (nếu có).

2. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian xem tài sản đấu giá: Chấp hành viên - Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An tạo điều kiện cho người tham gia đấu giá trực tiếp xem tài sản bán đấu giá ngày 08/4/2022 và ngày 12/4/2022 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm xem tài sản đấu giá: Liên hệ Chấp hành viên - Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An để được hướng dẫn (Số 266A, tỉnh lộ 827A, ấp Bình Nam, xã Bình Tâm, thành phố Tân An, tỉnh Long An)



3. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo, niêm yết công khai việc đấu giá cho đến 16 giờ 00 phút ngày 13/4/2022 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Thanh Nam (Số 181, Quốc lộ 1, khu phố Thanh Xuân, phường 5, thành phố Tân An, tỉnh Long An).

4. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước và bước giá:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ (tiền mua hồ sơ không hoàn trả lại).

- Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 25.000.000 đồng/hồ sơ.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 12/4/2022 đến 16 giờ 30 phút ngày 14/4/2022.

- Địa điểm nộp tiền đặt trước: Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Thanh Nam số 070105589891, tại ngân hàng Sacombank Chi nhánh Long An – PGD Thủ Thừa.

- Bước giá chênh lệch tối thiểu là 1.300.000 đồng/lần trả giá.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá:

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo, niêm yết việc đấu giá tài sản đến 16 giờ 30 phút ngày 13/4/2022 (trong giờ hành chính – trừ ngày nghỉ).

- Thời gian nộp phiếu trả giá: Chậm nhất là 16 giờ 30 phút ngày 14/4/2022 (khi nộp phiếu trả giá người tham gia đấu giá phải xuất trình giấy nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: tại Công ty Đấu giá hợp danh Thanh Nam (Số 181, Quốc Lộ 1, Khu phố Thanh Xuân, phường 5, thành phố Tân An, tỉnh Long An).

6. Đối tượng, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

- Đối tượng và điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty Đấu giá hợp danh Thanh Nam theo quy định và không thuộc đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản (có công chứng hoặc chứng thực theo quy định) cho người thay thế mình tham gia đấu giá.

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp nộp hồ sơ tham gia đấu giá tại Công ty Đấu giá hợp danh Thanh Nam.

Hồ sơ tham gia đấu giá gồm:

* Đối với cá nhân:

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu)
- Bản sao CMND hoặc giấy tờ thay thế khác.

* Đối với tổ chức:

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu).
- Bản sao CMND của người đại diện hoặc giấy tờ thay thế khác.
- Bản sao Quyết định thành lập hoặc giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:

- Thời gian tổ chức đấu giá: 10 giờ 00 phút, ngày 18/4/2022.
- Địa điểm tổ chức đấu giá: Tại Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Thanh Nam (Số 181, Quốc lộ 1, khu phố Thanh Xuân, phường 5, TP Tân An, tỉnh Long An).

8. Hình thức, phương thức và cách thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Kết hợp hai hình thức trong một cuộc đấu giá. Vòng 01 đấu giá bằng bỏ phiếu kín gián tiếp khi nộp hồ sơ tham gia đấu giá. Vòng 02 đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên. Cuộc đấu giá kết thúc khi không còn ai tham gia trả giá. Đấu giá viên công bố người trả giá cao nhất và công bố người đó là người trúng đấu giá.

- Cách thức trả giá:

* Vòng 01 (đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp): Người tham gia đấu giá khi nộp hồ sơ tham gia đấu giá được phát 01 phiếu trả giá. Người tham gia đấu giá phải ghi vào phiếu trả giá với một mức giá cao hơn giá khởi điểm ít nhất bằng một bước giá (Giá khởi điểm + tối thiểu một bước giá), sau đó dán niêm phong và bỏ vào thùng phiếu tại Công ty Đấu giá hợp danh Thanh Nam.

+ Nếu cuộc đấu giá chỉ có 01 phiếu trả giá thì Đấu giá viên không tổ chức cuộc đấu giá (Đấu giá không thành).

+ Nếu cuộc đấu giá có 02 phiếu trả giá hợp lệ thì chọn cả 02 phiếu tham gia đấu giá tiếp.

+ Nếu cuộc đấu giá có dưới 10 phiếu trả giá sẽ chọn 03 phiếu trả giá hợp lệ từ cao nhất trở xuống để tham gia đấu giá tiếp.

+ Nếu cuộc đấu giá có từ 10 phiếu trả giá trở lên sẽ chọn 05 phiếu trả giá hợp lệ từ cao nhất trở xuống để tham gia đấu giá tiếp.

+ Các phiếu trả giá khác sẽ bị loại khỏi vòng đấu thứ 02.

+ Ghi chú: Trường hợp cuộc đấu giá có nhiều phiếu trả giá cao, hợp lệ và bằng nhau thì Đấu giá viên tổ chức bốc thăm để chọn ra đủ số lượng theo quy định như trên để tham gia đấu giá tiếp vòng 02.



* Vòng 02 (đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá): Người tham gia đấu giá được chọn để đấu giá Vòng 02 sẽ tiếp tục tham gia đấu giá với hình thức trả giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

+ Giá cao nhất của Vòng 01 là giá khởi điểm của Vòng trả giá thứ 02.

+ Người tham gia đấu giá có nhu cầu tham gia trả giá tiếp thì phải trả giá cao hơn giá khởi điểm ít nhất bằng 01 bước giá theo quy định. Sau khi nhắc lại 03 lần giá cao nhất đã trả mà không có người tham gia trả giá tiếp thì Đấu giá viên công bố người trả giá cao nhất là người trúng đấu giá.

+ Trường hợp tại vòng 02 không có người tham gia trả giá tiếp thì người trả giá cao nhất tại vòng 01 là người trúng đấu giá. Nếu vòng 01 có nhiều người trả giá cao nhất và bằng nhau thì Đấu giá viên tổ chức bốc thăm để chọn ra người trúng đấu giá.

- Tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá có nhu cầu xin liên hệ tại: Công ty Đấu giá hợp danh Thanh Nam (Số 181, QL1, KP Thanh Xuân, phường 5, TP Tân An, tỉnh Long An). điện thoại số 0966607744, 0397766794.

Lưu ý:

Người mua trúng đấu giá tự liên hệ làm thủ tục đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản, thực hiện các nghĩa vụ tài chính phát sinh liên quan đến việc chuyển nhượng sang tên đối với tài sản mua trúng đấu giá.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Sở Tài chính LA;
- Lãnh đạo Cục;
- Niêm yết tại trụ sở Cục;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Kim Duyên

Số: 43/TB-ĐGTS

Long An, ngày 29 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 43/HĐDV-ĐGTS ngày 28/3/2022 được ký kết giữa Chấp hành viên - Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An và Công ty Đấu giá hợp danh Thanh Nam về việc đấu giá tài sản là tang vật trong vụ án tố tụng hình sự bị Tòa án tuyên bố tịch thu sung quỹ nhà nước được tổ chức đấu giá theo quyết định của cơ quan Nhà nước có thẩm quyền (Tài sản xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản nhà nước).

Công ty Đấu giá hợp danh Thanh Nam (Số 181, Quốc lộ 1, khu phố Thanh Xuân, phường 5, thành phố Tân An, tỉnh Long An) thông báo đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản đấu giá và giá khởi điểm:

- Xe ô tô biển số 51F-310.13 (trong vụ án Trương Quốc Cường), loại xe: ô tô con; nhãn hiệu Toyota Zace; màu sơn: xanh biển; số máy: 7K0773313, số khung: KF3~6912399; số chỗ ngồi: 07, chất lượng còn lại 30%. **Giá khởi điểm: 126.000.000 đồng (Một trăm hai mươi sáu triệu đồng).**

- Kết quả giám định, số khung, số máy chiếc xe này không phát hiện đục sũa và không phát hiện cắt, hàn, ghép (Xe có giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô).

- Ghi chú: Giá khởi điểm của tài sản chưa bao gồm các loại thuế phát sinh (nếu có).

2. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian xem tài sản đấu giá: Chấp hành viên - Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An tạo điều kiện cho người tham gia đấu giá trực tiếp xem tài sản bán đấu giá ngày 08/4/2022 và ngày 12/4/2022 (trong ngày, giờ hành chính).

- Địa điểm xem tài sản đấu giá: Liên hệ Chấp hành viên - Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An để được hướng dẫn (Số 266A, tỉnh lộ 827A, ấp Bình Nam, xã Bình Tâm, thành phố Tân An, tỉnh Long An)

3. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo, niêm yết công khai việc đấu giá cho đến 16 giờ ngày 13/4/2022 (trong ngày, giờ hành chính).

- Địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Thanh Nam (Số 181, Quốc lộ 1, khu phố Thanh Xuân, phường 5, thành phố Tân An, tỉnh Long An).



4. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước và bước giá:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ (tiền mua hồ sơ không hoàn trả lại).
- Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 25.000.000 đồng/hồ sơ.
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 12/4/2022 đến 16 giờ 30 phút ngày 14/4/2022.
- Địa điểm nộp tiền đặt trước: Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Thanh Nam số 070105589891, tại ngân hàng Sacombank Chi nhánh Long An – PGD Thủ Thừa.
- Bước giá chênh lệch tối thiểu là 1.300.000 đồng/lần trả giá.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá:

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo, niêm yết việc đấu giá tài sản đến 16 giờ 30 phút ngày 13/4/2022 (trong ngày, giờ hành chính).
- Thời gian nộp phiếu trả giá: Chậm nhất là 16 giờ 30 phút ngày 14/4/2022 (khi nộp phiếu trả giá người tham gia đấu giá phải xuất trình giấy nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá).
- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: tại Công ty Đấu giá hợp danh Thanh Nam (Số 181, Quốc Lộ 1, Khu phố Thanh Xuân, phường 5, thành phố Tân An, tỉnh Long An).

6. Đối tượng, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

- Đối tượng và điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty Đấu giá hợp danh Thanh Nam theo quy định và không thuộc đối tượng quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản (có công chứng hoặc chứng thực theo quy định) cho người thay thế mình tham gia đấu giá.

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp nộp hồ sơ tham gia đấu giá tại Công ty Đấu giá hợp danh Thanh Nam.

Hồ sơ tham gia đấu giá gồm:

* Đối với cá nhân:

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu)
- Bản sao CMND/CCCD hoặc giấy tờ thay thế khác.

* Đối với tổ chức:

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu).
- Bản sao CMND/CCCD của người đại diện hoặc giấy tờ thay thế khác.

- Bản sao Quyết định thành lập hoặc giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:

- Thời gian tổ chức đấu giá: 10 giờ 00 phút, ngày 18/4/2022.

- Địa điểm tổ chức đấu giá: Tại Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Thanh Nam (Số 181, Quốc lộ 1, khu phố Thanh Xuân, phường 5, TP Tân An, tỉnh Long An).

8. Hình thức, phương thức và cách thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Kết hợp hai hình thức trong một cuộc đấu giá. Vòng 01 đấu giá bằng bỏ phiếu kín gián tiếp khi nộp hồ sơ tham gia đấu giá. Vòng 02 đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên. Cuộc đấu giá kết thúc khi không còn ai tham gia trả giá. Đấu giá viên công bố người trả giá cao nhất và công bố người đó là người trúng đấu giá.

- Cách thức trả giá:

* Vòng 01 (đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp): Người tham gia đấu giá khi nộp hồ sơ tham gia đấu giá được phát 01 phiếu trả giá. Người tham gia đấu giá phải ghi vào phiếu trả giá với một mức giá cao hơn giá khởi điểm ít nhất bằng một bước giá (Giá khởi điểm + tối thiểu một bước giá), sau đó dán niêm phong và bỏ vào thùng phiếu tại Công ty Đấu giá hợp danh Thanh Nam.

+ Nếu cuộc đấu giá chỉ có 01 phiếu trả giá thì Đấu giá viên không tổ chức cuộc đấu giá (Đấu giá không thành).

+ Nếu cuộc đấu giá có 02 phiếu trả giá hợp lệ thì chọn cả 02 phiếu tham gia đấu giá tiếp.

+ Nếu cuộc đấu giá có dưới 10 phiếu trả giá sẽ chọn 03 phiếu trả giá hợp lệ từ cao nhất trở xuống để tham gia đấu giá tiếp.

+ Nếu cuộc đấu giá có từ 10 phiếu trả giá trở lên sẽ chọn 05 phiếu trả giá hợp lệ từ cao nhất trở xuống để tham gia đấu giá tiếp.

+ Các phiếu trả giá khác sẽ bị loại khỏi vòng đấu thứ 02.

+ Ghi chú: Trường hợp cuộc đấu giá có nhiều phiếu trả giá cao, hợp lệ và bằng nhau thì Đấu giá viên tổ chức bốc thăm để chọn ra đủ số lượng theo quy định như trên để tham gia đấu giá tiếp vòng 02.

* Vòng 02 (đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá): Người tham gia đấu giá được chọn để đấu giá Vòng 02 sẽ tiếp tục tham gia đấu giá với hình thức trả giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

+ Giá cao nhất của Vòng 01 là giá khởi điểm của Vòng trả giá thứ 02.

+ Người tham gia đấu giá có nhu cầu tham gia trả giá tiếp thì phải trả giá cao hơn giá khởi điểm ít nhất bằng 01 bước giá theo quy định. Sau khi nhắc lại



03 lần giá cao nhất đã trả mà không có người tham gia trả giá tiếp thì Đấu giá viên công bố người trả giá cao nhất là người trúng đấu giá.

+ Trường hợp tại vòng 02 không có người tham gia trả giá tiếp thì người trả giá cao nhất tại vòng 01 là người trúng đấu giá. Nếu vòng 01 có nhiều người trả giá cao nhất và bằng nhau thì Đấu giá viên tổ chức bắt thăm để chọn ra người trúng đấu giá.

- Tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá có nhu cầu xin liên hệ tại:

+ Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long An (Số 266A, tỉnh lộ 827A, ấp Bình Nam, xã Bình Tâm, thành phố Tân An, tỉnh Long An)

+ Công ty Đấu giá hợp danh Thanh Nam (Số 181, QL1, KP Thanh Xuân, phường 5, TP Tân An, tỉnh Long An). điện thoại số 0966607744, 0397766794./.

Nơi nhận

- Niêm yết tại Cục THADS tỉnh Long An (2b);
- Website: dgts.moj.gov.vn;
- Website: taisancong.vn;
- Niêm yết tại Công ty ĐGHD Thanh Nam;
- Lưu H/S.



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thành Trung